

Nastroje architektów – jesień 2023

wyniki badania sondażowego
listopad 2023 r.

WSTĘP

Metodologia badawcza:



badanie zrealizowano techniką wywiadu telefonicznego CATI na reprezentatywnej próbie n=300 architektów projektujących budynki mieszkalne i/lub niemieszkalne w ramach cyklicznego badania omnibusowego rynku budowlanego BCMM OMNIBUD. Dobór próby prowadzony był metodą warstwowo-losową, kontrolowaną ze względu na lokalizację siedziby biura architektonicznego (region geograficzny). Losowanie firm prowadzono w oparciu o branżowe bazy teleadresowe posiadane przez BCMM. W pierwszej kolejności do badania rekrutowano architektów będących członkami Izby Architektów RP (mających najwyższe kompetencje zawodowe, stanowią 76% badanych).



Termin realizacji badania:

04.10-17.11 2023 roku 2023 roku

Uwagi:

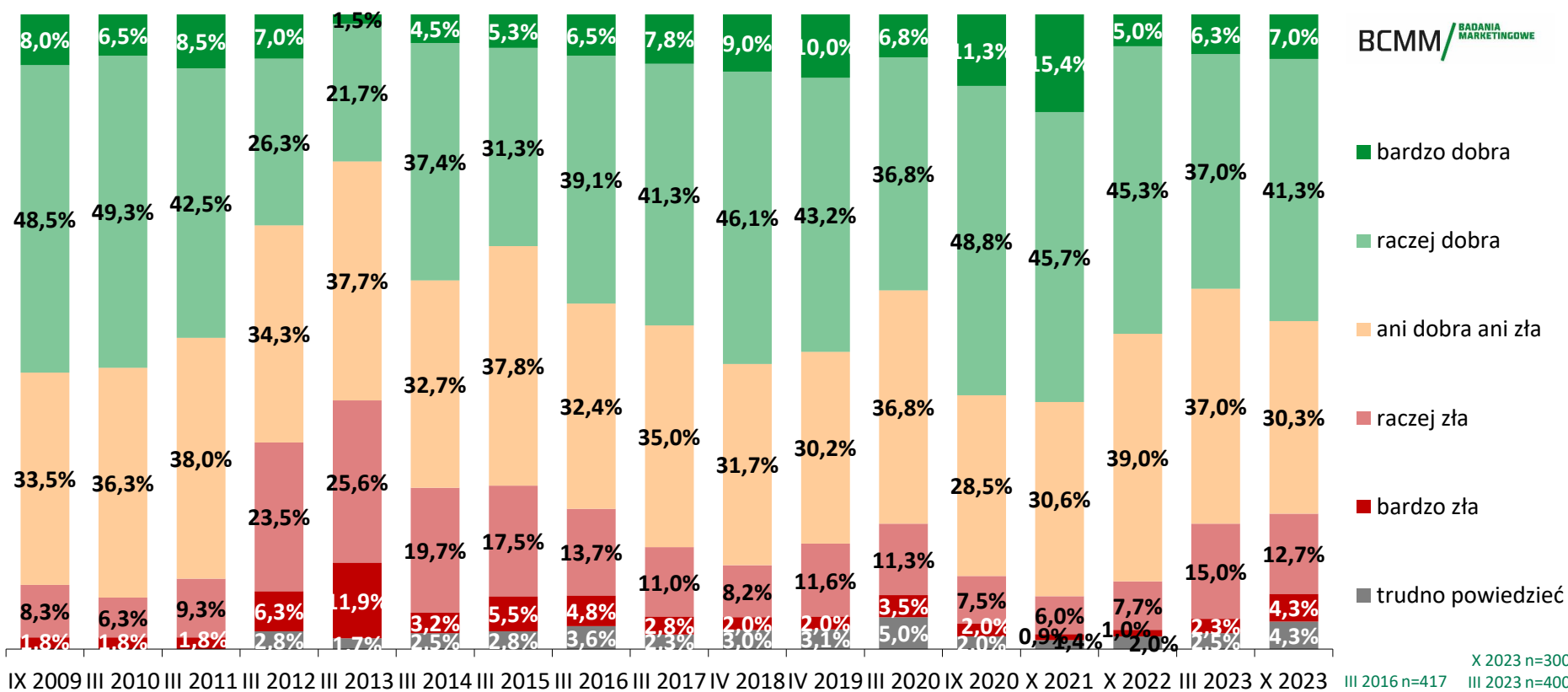


w raporcie przytoczono również wyniki badań sondażowych architektów zrealizowanych przez BCMM w latach 2009-2023 zgodnie z tą samą metodologią pomiaru.

przedruk lub wykorzystanie niniejszych wyników badań BCMM w całości lub w części dozwolone wyłącznie z podaniem źródła: raport „Nastroje architektów – jesień 2023” firmy BCMM – badanie marketingowe sp. z o.o., listopad 2023 r.

OCENA OBECNEJ SYTUACJI RYNKOWEJ BIURA ARCHITEKTONICZNEGO

Nastroje architektów nieznacznie polepszyły się jesienią 2023 roku w porównaniu do poprzedniej, wiosennej edycji badania. Odsetek respondentów oceniających bardzo dobrze lub raczej dobrze sytuację rynkową biura architektonicznego wzrósł z 43% do 48%. Równocześnie zmalała liczba badanych oceniających neutralnie sytuację rynkową (z 37% do 30%), natomiast nie zmienił się odsetek respondentów negatywnie postrzegających koniunkturę (17%).



BCMM / BADANIA MARKETINGOWE

- bardzo dobra
- raczej dobra
- ani dobra ani zła
- raczej zła
- bardzo zła
- trudno powiedzieć

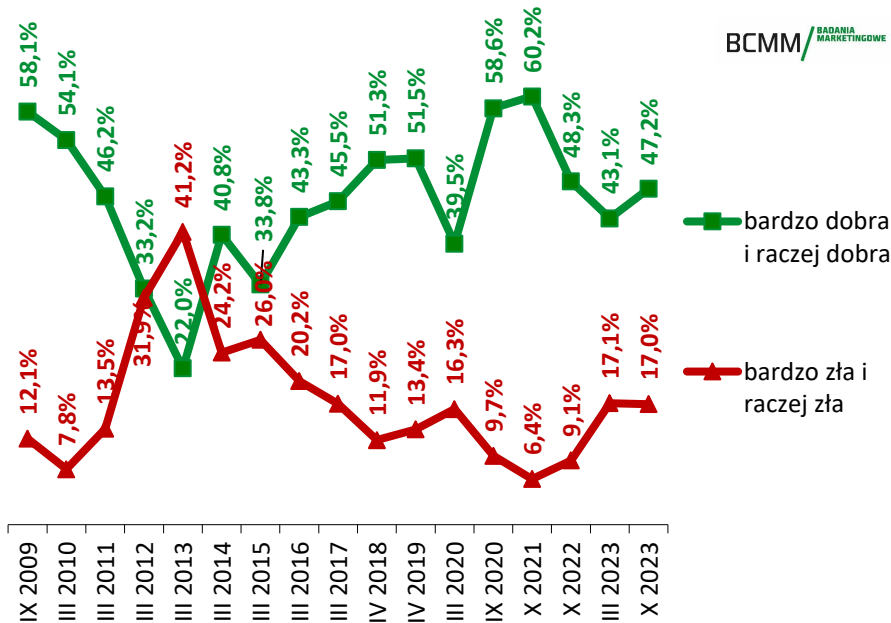
IX 2009 III 2010 III 2011 III 2012 III 2013 III 2014 III 2015 III 2016 III 2017 IV 2018 IV 2019 III 2020 IX 2020 X 2021 X 2022 III 2023 X 2023

X 2023 n=300
 III 2016 n=417 III 2023 n=400
 III 2015 n=400 X 2022 n=300
 III 2014 n=401 X 2021 n=350
 III 2013 n=480 IX 2020 n=400
 III 2012 n=400 III 2020 n=400
 III 2011 n=400 IV 2019 n=429
 III 2010 n=400 IV 2018 n=401
 IX 2009 n=400 III 2017 n=400

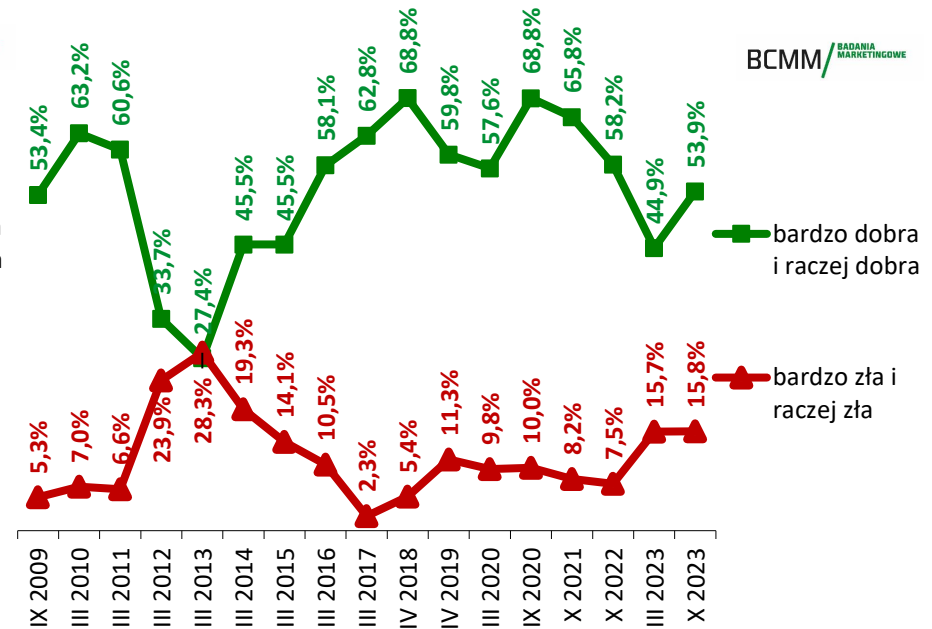
OCENA OBECNEJ SYTUACJI RYNKOWEJ BIURA WZGLĘDEM LICZBY ARCHITEKTÓW W BIURZE

Nieznaczne polepszenie się nastrojów obserwowane jest w mniejszych pracowniach, o zatrudnieniu do 3 architektów, w których zanotowano wzrost wskaźnika optymizmu z 43% do 47%. Wśród większych biur architektonicznych, odsetek oceniających dobrze sytuację rynkową znacząco zwiększył się do 54% (wzrost o 9 pkt. proc.).

biura o zatrudnieniu do 3 architektów



biura o zatrudnieniu 4 architektów i więcej



III 2016 do 3 n=321; 4+ n=86
 III 2015 do 3 n=296; 4+ n=99
 III 2014 do 3 n=306; 4+ n=88
 III 2013 do 3 n=291; 4+ n=106
 III 2012 do 3 n=295; 4+ n=92
 III 2011 do 3 n=251; 4+ n=137
 III 2010 do 3 n=270; 4+ n=114
 IX 2009 do 3 n=265; 4+ n=131

X 2023 do 3 n=218; 4+ n=76
 III 2023 do 3 n=304; 4+ n=89
 X 2022 do 3 n=232; 4+ n=67
 X 2021 do 3 n=264; 4+ n=73
 IX 2020 do 3 n=309; 4+ n=80
 III 2020 do 3 n=301; 4+ n=92
 IV 2019 do 3 n=328; 4+ n=97
 IV 2018 do 3 n=302; 4+ n=93
 III 2017 do 3 n=312; 4+ n=86

Pytanie: Jak ocenia Pani/Pan obecną sytuację rynkową Państwa biura architektonicznego?